

Số: 30/3 /TB-THADS

Hà Đông, ngày 24 tháng 8 năm 2023

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản

Căn cứ Luật đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17 tháng 11 năm 2016;
Căn cứ Luật Thi hành án dân sự năm 2008 được sửa đổi bổ sung một số điều năm 2014;

Căn cứ Bản án(Quyết định) số 11/QĐST- DS ngày 25 tháng 6 năm 2020
Tòa án nhân dân huyện Thanh Oai, thành phố Hà Nội.

Căn cứ Quyết định thi hành án số 191/QĐ-CCTHADS ngày 17 tháng 3 năm 2021 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Hà Đông, thành phố Hà Nội

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số: 80,81 /QĐ - CCTHA ngày 20 tháng 6 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Hà Đông, thành phố Hà Nội;

Căn cứ kết quả thẩm định giá tài sản của của Công ty cổ phần thẩm định giá dịch vụ Nghĩa Hưng. Địa chỉ: 665, đường Hồng Hà, phường Chương Dương, quận Hoàn Kiếm thành phố Hà Nội;

Chi cục Thi hành án dân sự quận Hà Đông thông báo về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản để bán đấu giá tài sản sau:

1- TSBĐ 01: Tất cả các quyền tài sản thuộc quyền sở hữu của anh Hoàng Đình Tình và chị Lê Quỳnh Mai phát sinh từ Hợp đồng mua bán căn hộ chung cư số 00347/2017/HĐMB ký ngày 31/7/2017 giữa công ty Cổ phần đầu tư xuất nhập khẩu Tây Đô và anh Hoàng Đình Tình, bao gồm cả các phụ lục, văn bản sửa đổi, bổ sung Hợp đồng này. Chi tiết theo hợp đồng thế chấp quyền tài sản số: LN1708070142405 ngày 09/08/2017. Căn hộ số 3316, diện tích 142,68m².

Tổng số tiền làm tròn là: 1.712.160.000 đ (Một tỷ bảy trăm mười hai triệu một trăm sáu mươi nghìn đồng).

2- TSBĐ 02: Tất cả các quyền tài sản thuộc quyền sở hữu của anh Hoàng Đình Tình và chị Lê Quỳnh Mai phát sinh từ Hợp đồng mua bán căn hộ chung cư số 00348/2017/HĐMB ký ngày 31/7/2017 giữa công ty Cổ phần đầu tư xuất nhập khẩu Tây Đô và anh Hoàng Đình Tình, bao gồm cả các phụ lục, văn bản sửa đổi, bổ sung Hợp đồng này. Chi tiết theo hợp đồng thế chấp quyền tài sản số: LN1708070142413 ngày 09/08/2017. Căn hộ số 3401, diện tích 92,76m².

Tổng số tiền làm tròn là: 1.113.120.000 đ (Một tỷ một trăm mười ba triệu một trăm hai mươi nghìn đồng chẵn).

- Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn tổ chức đấu giá: từ ngày 24/8/2023 đến hết ngày 28/8/2023(trong giờ hành chính).

- Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn tổ chức đấu giá: Trực tiếp tại Chi cục Thi hành án dân sự quận Hà Đông, thành phố Hà Nội (Địa chỉ: lô 3 thứ 8 khu hành chính mới, phường Hà Cầu, quận Hà Đông, Thành phố Hà Nội).

Tổ chức đấu giá tài sản phải có các tiêu chí sau:

- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;
- Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;
- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;
- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;
- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;
- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá.

Chi cục Thi hành án dân sự quận Hà Đông, thông báo để các tổ chức đấu giá biết./.

Nơi nhận:

- Trang TTĐT Cục THADS TP.Hà Nội;
- Trang TTĐT Tổng Cục THADS;
- CTTĐT về đấu giá tài sản;
- VKSND quận Hà Đông;
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Phùng Thị Kim Liên